



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ११, अंक ३८(३)]

मंगळवार, मार्च १८, २०२५/फाल्गुन २७, शके १९४६

[पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ९.००]

असाधारण क्रमांक १०४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १२ मार्च २०२५.

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९.

क्रमांक एमपीआयडी-०७२४/प्र.क्र.७०/पोल-१५.-ज्याअर्थी, मेसर्स क्रोम बिझनेस आणि ट्रेड इंडिया प्रा. लि. मुंबई (यापुढे उक्त वित्तीय संस्था असा उल्लेख करण्यात आला आहे) या वित्तीय संस्थेने आणि सदर संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक, कर्मचारी आणि सदस्य यांनी ठेवीदारांना मुदतीअंती लाभासह ठेवी परत करण्याचे आश्वासित करून ठेवी स्वीकारल्या होत्या ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक, कर्मचारी आणि सदस्य यांनी ठेवीदारांकडून स्वीकारलेल्या ठेवी मुदतपूर्तीनंतर ठेवीदारांना परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांचेविरुद्ध मुलुंड पोलीस ठाणे, मुंबई येथे गु.र.क्र.९७/२०२२ (आ.गु.शा. गु.र.क्र.१०८/२०२२) नुसार भारतीय दंड संहिता (सन १८६० चा ४५) कलम ४२०, ४०६, ४०९ आणि ३४ सह महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) कलम ३ व ४ अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक, कर्मचारी आणि सदस्य हे ठेवीदारांनी मागणी केल्यानुसार ठेवी परत करण्यात अपयशी ठरले असून उक्त वित्तीय संस्थाद्वारे ठेवीदारांना ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला, उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक, कर्मचारी आणि सदस्य यांनी जमा केलेल्या ठेवींमधून त्यांच्या स्वतःच्या अथवा अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावे रक्कम व अन्य मालमत्ता संपादित करण्यात आली असल्याचे अभिकथित असल्याने, उक्त वित्तीय संस्थांमधील ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्याकरिता अशी रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करण्याचे आणि अशा जप्त रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्याकरिता सक्षम प्राधिकारी-८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करणे आवश्यक वाटते.

(१)

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) च्या कलम ४चे पोट-कलम (१) व कलम ५ चे पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे, -

(अ) अनुसूचित विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे, मेसर्स क्रोम बिझनेस आणि ट्रेड इंडिया प्रा.लि. आणि सदर वित्तीय संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, व्यवस्थापक, संचालक, सदस्य आणि कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या नावे असलेली रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करीत आहे, आणि

(ब) सदर जप्त केलेली रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी सक्षम प्राधिकारी-८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

अनुसूची

मेसर्स क्रोम बिझनेस आणि ट्रेड इंडिया प्रा. लि. वित्तीय संस्थेचे आणि संस्थांचे प्रवर्तक, भागीदार, व्यवस्थापक, संचालक, सदस्य, कर्मचारी आणि कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या जप्त करावयाच्या रक्कम व अन्य मालमत्तेची सूची खालीलप्रमाणे आहे :-

(अ) स्थावर मालमत्ता तपशील :-

अ. क्र.	गाव /तालुका/जिल्हा	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्ता धारकाचे नाव
१	मु.पो. दिवेआगार, तालुका श्रीवर्धन, जिल्हा रायगड	जमीन-गट क्र.१३४१, एकूण क्षेत्रफळ १.४५०० हेक्टर आर -१४५ गुंटे, दस्त क्रमांक ४७/२०२२, दि. १४.०१.२०२२	क्रोम बिझनेस आणि ट्रेड इंडिया प्रा. लि.,
२	मानपाडा, जिल्हा ठाणे (पश्चिम)	३ सी, तिसरा मजला, रेजन्सी पार्क ए, टॉवर-१, को.ऑप.हौ.सो.लि., काशिनाथ घाणेकर नाट्यगृह जवळ, पोखरण रोड नं. २, चितळसर (१४७८ स्क्वेअर फुट कारपेट)	(१) सोमयाजी नारायणन एम.जी.एस. (२) आशा काळे
३	नेरुळ, नवी मुंबई	१००३, दहावा मजला, बिझनेस बे प्लॉट नं. ५१, सेक्टर-०१. (क्षेत्रफळ कारपेट ४३.९०५ चौरस मिटर)	रेखा नारायणन सोमयाजी
४	ऐरोली, नवी मुंबई	ए एल -५ स्नेहनगर ओनर्स असोशिएशन रुम नं. १२, दुसरा मजला, सेक्टर-१७, बिल्डिंग नं. १७.	(१) अभिजित अनंत सकपाळ (२) अनुष्का अभिजित सकपाळ
५	मौजे-हर्णे, तालुका दापोली, जिल्हा रत्नागिरी	सर्व्हे नं.४३-अ/१/२१/२ (क्षेत्र-०.०५१० हेक्टर आर) सर्व्हे नं.४३-अ/१/२१/१ (क्षेत्र ०.०३३० हेक्टर आर)	अभिजित अनंत सकपाळ
६	जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई	कुरेशी चाळ, रूम नं. ८/बी, २४/बी, भूत बंगल्याजवळ, समर्थनगर, मौजे मजास, मजासवाडी.	(१) महेश गंगाराम शिरोडकर (२) जान्हवी महेश शिरोडकर
७	जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई	राम नारायण यादव चाळ, रूम नं.३/३५, मसाजवाडी.	महेश गंगाराम शिरोडकर
८	कुडाळ, जिल्हा सिंधुदुर्ग	प्लॉट नं. ३०४, इमारत क्र. ५, क्षितीज कार्नर, क्षितीज मार्केट, सिटी फेज-१, कारपेट क्षेत्र ४३.१३ स्क्वेअर मीटर	जान्हवी महेश शिरोडकर

(ब) बँक खात्यांचा तपशील :-

अ. क्र.	खातेदाराचे नाव	बँकेचे नाव	खाते क्रमांक
१.	क्रोम बिझनेस आणि ट्रेड इंडिया प्रा. लि.	सारस्वत बँक	०२६१००१०१००४५६०
२.	क्रोम बिझनेस आणि ट्रेड इंडिया प्रा. लि.	कॅनरा बँक	५००६१०१००१००७१
३.	महेश गंगाराम शिरोडकर	सारस्वत बँक	१२५२१००१२६१०५३२४
४.	अभिजित अनंत सकपाळ	सारस्वत बँक	०२६२०९१०००००२९१
५.	अभिजित अनंत सकपाळ	स्टेट बँक ऑफ इंडिया	१०२६४४०४२२६
६.	नारायणन सोमयाजी व रेखा सोमयाजी	एक्सिस बँक	३२७०१०१०००२६८२२
७.	रेखा नारायणन सोमयाजी	एक्सिस बँक	३२७०१०१०००२२४६४
८.	मे. रेनन एंटरप्रायजेस	एक्सिस बँक	३२७०१०२००००३५२०

(क) जंगम मालमत्ता तपशील :-

अ. क्र.	मालमत्ताधारकाचे नाव	जप्त मालमत्तेचा तपशील	मूल्यांकन रु.
१.	महेश गंगाराम शिरोडकर	मारुती अर्टिगा ग्रीन एमएच/०२ ईयु-९१९९	-----

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अनुप कुमार सिंह,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, Dated the 12th March, 2025.

Order

MAHARASHTRA PROTECTION OF INTEREST OF DEPOSITORS (IN FINANCIAL ESTABLISHMENTS) ACT, 1999.

No. MPID-0724/C.R.No.70/Pol-15.— Whereas, M/s. Chrome Business and Trade India Pvt. Ltd., Mumbai (hereinafter referred to as “the said Financial Establishment”) and its Chairman, Directors, Manager, Promoters, Partners and Employee has received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity alongwith benefits promised thereof to the depositors;

And whereas, an offence has been registered against the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Partners, Directors, Managers and Members at Mulund Police Station, Mumbai, *vide* Complaint Register No. 97/2022 (Eow C.R.N. 108/2022), under sections 420, 406, 409 and 34 of the Indian Penal Code (45 of 1860) and sections 3 and 4 of Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits after maturity;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Directors, Manager, Partners, Employee and Members have failed to repay the deposits on demand by the depositors and the said Financial Establishment are not likely to return the deposits to the depositors;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the monies or other properties believed to have been acquired by the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Directors, Managers, Partners, and Members or any other person either in their own name or in the name of any other person or Establishment from out of the deposits collected by the said Financial Establishments, in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishment and to appoint Competent Authority-8, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai as the Competent Authority to exercise control over the monies and other properties attached.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 and sub-section (1) of section 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), the Government of Maharashtra hereby,—

(a) attaches the monies and other properties in the name of the M/s. Chrome Business and Trade India Pvt. Ltd. and its Chairman, Promoters, Directors, Managers, Partners, Employee and Members or any other person, as specified in the Schedule appended hereto; and

(b) appoints the Competent Authority-8, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai to be the Competent Authority, to exercise control over the monies and other properties attached.

Schedule

The list of monies and other properties of the M/s. Chrome Business and Trade Pvt. Ltd. Mumbai and its Chairman, Promoters, Directors, Manager, Partners, Employee and Members or any other Person to be attached are as follows, namely :-

(A) Immovable Properties Details :-

Sr. No.	Village/ Taluka/ District	Property Details	Name of Owner
1	Post Diveagar, Taluka Shriwardhan, District Raigad	Land-Gat No.1341, Area-1.4500 Hector R-145 Gunte Dast No.47/2022 Date-14/01/2022	M/s. Chrome Business & Trade India Pvt. Ltd.
2	Manpada, District Thane (West)	3-C 3rd Floor, Regency Park A, Tower-1, CHS, Near Kashinath Ghanekar Natyagruh, Pokhran Road No. 2, Chitalsar, Area 1478 Square Feet Carpet	(1) Somayaji Narayanan M.G.S. (2) Asha Kale
3	Nerul, Navi Mumbai	No.1003, 10th Floor, Business Bay, Plot No.51, Sector-1, Area 43.905 Square Meteres	Rekha Narayanan Somayaji
4	Airoli, Navi Mumbai	AL-5, Sneshasagar Owners Association, Room No.12, 2nd Floor, Sector-17, Bldg. No. 17	(1) Abhijit Anant Sakpal (2) Anushka Abhijit Sakpal
5	Mouje Harne, Taluka Dapoli, District Ratnagiri	Survey No.43-A/1/21/2 (Area 0.0510 Hector R.) Surey No.43-A/1/21/2-Area 0.0330 Hector R	Abhijit Anant Sakpal
6	Jogeshwari (East), Mumbai	Qureshi Chawl, Room No.8/B-24/B, Near Bhoot Bungalow, Majaswadi, Samarth Nagar	(1) Mahesh Gangarm Shirodkar (2) Janhavi Mahesh Shirodkar
7	Jogeshwari (East), Mumbai	Ram Narayan Yadav Chawl, 3/15, Majaswadi	Mahesh Gangarm Shirodkar
8	Kudal, District Sindhudurg	Flat No. 304, Building No.5 Kshitij Corner, Kshitij Market, Phase-1, Carpet Area 43.13 Square Meteres	Janhavi Mahesh Shirodkar

(B) Bank Accounts Details :-

Sr. No.	Name of Account Holder	Name of Bank	Account No.
1.	Chrome Business & Trade India Pvt. Ltd.	Saraswat Co. op.Bank Ltd.	026100101004560
2.	Chrome Business & Trade India Pvt. Ltd.	Canara Bank	50061010010071
3.	Mahesh Gangaram Shirodkar	Saraswat Co. op.Bank Ltd.	1252100126105324
4.	Abhijit Anant Sakpal	Saraswat Co. op.Bank Ltd.	026209100000291
5.	Abhijit Anant Sakpal	State Bank of India	10264404226
6.	Narayanan Somayaji & Rekha Narayanan Somayaji	Axis Bank	327010100026822
7.	Rekha Narayanan Somayaji	Axis Bank	327010100022464
8.	M/s. Renen Enterprises	Axis Bank	327010200003520

(C) Movable Properties Details :-

Sr. No.	Name of Holder	Description of Seizured Properties	Valuation in Rs.
1.	Mahesh Gangaram Shirodkar	Maruti Ertiga Green MH-02-EU-9199	-----

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ANUP KUMAR SINGH,
Principal Secretary (Special) to Government.